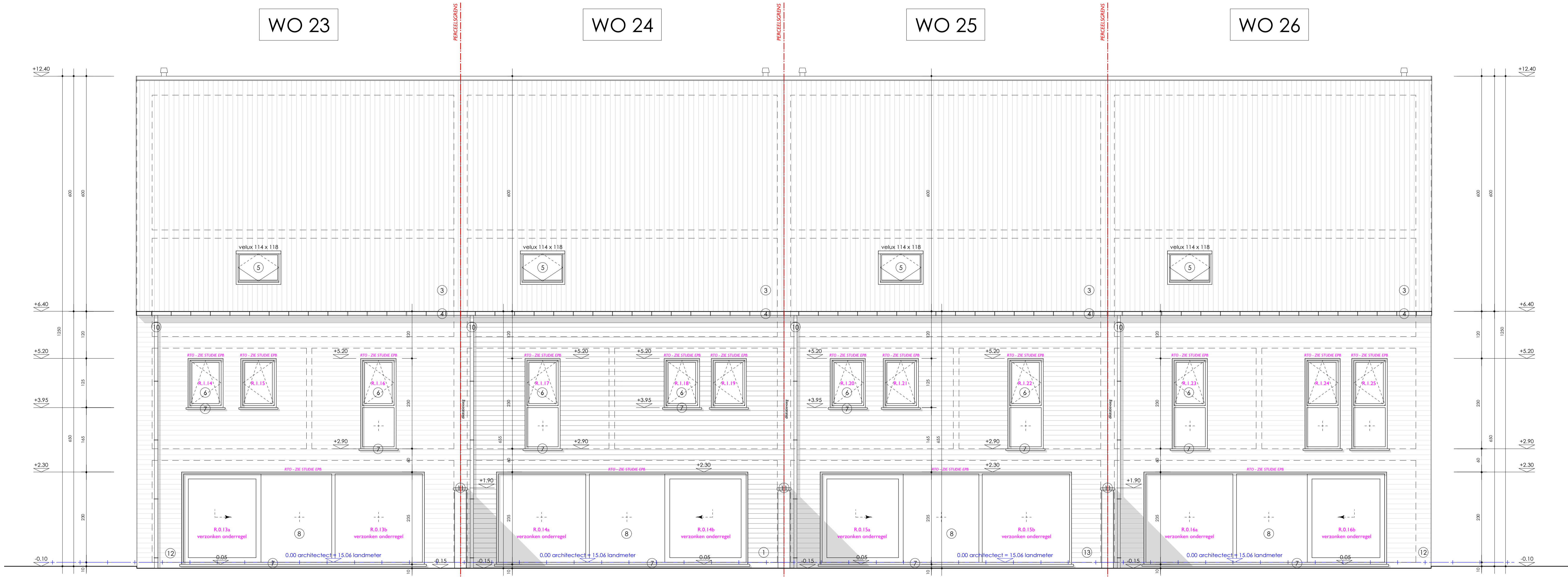


VOORGEVEL



ACHTERGEVEL

LEGENDE GRONDPLANNEN EN SNEDES

	architectonisch beton		akoestische isolatie		Hote waterl. radiatoren
	akoestische isolatie		Gevelsteen		Gewapende drukl. beton
	Holle betonblokken		Volle betonblokken		Gipskarton
	Gewapend beton		Gyprocwand		Vloerwerk
	Isolerende snobouwsteen		Hout		Vloerwerk
	Therm. isolatie - harde isolatie		Yongeblik		Vloerwerk
	Roekmelder		FEC - PVC		Vloerwerk
	draagstructuur vloerplaat		SAN - PVC		Vloerwerk
	aardingsplaat		Socorex - aanleiding		Vloerwerk
	Parceelgrens		afvoer FEC, water		Vloerwerk
	afvoer damplap		afvoer SAN, water		Vloerwerk
	RWA - PVC		afvoer hemelwater		Vloerwerk

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1	Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gecoatiseerd - NTB	8	Aluminium buitenschrijnwerk - RAL 7039
2	Architectonisch beton	9	thermisch isolerende beglazing - UH-1 iW/m ² K - super neutraal
3	vlakke pan - langerezen actua antraciet (KORAMIC)	10	cf. studie EPB
4	Zinken hanggoot - kleur naar te bepalen	11	Sectionaal poort - aluminium - RAL 7039
5	daklakenverster - hout	12	Hemelwaterafvoerbuizen in zink - kleur naar te bepalen
6	PVC buitenschrijnwerk - RAL 7039	13	Muurdeksteen in blauwe hardsteen - grijs geschuurd
7	thermisch isolerende beglazing - UH-1 iW/m ² K - super neutraal	14	Gewapeld - roodbruin - zwart - grijs gecoatiseerd - NTB
		15	Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gecoatiseerd - NTB

ALGEMENE NOTAS

- Al de maten en afmetingen door (onder)aanneemer te controleren voor uitvoering.
- Inplanting te verifiëren door beëdigd landmeter en aanneemer uitvoeren.
- Voorgewijzen uit te zetten door aanneemer in aanwezigheid van beëdigd landmeter. Gemeentelijke diensten dienen steeds gecontacteerd te worden inzake controle.
- Uitvoering van de stabiliteitsmomenten (funderingen, vloerplaten, balken, kolommen...) volgens stabiliteitsplannen van de gecontracteerde raadgevend ingenieur.
- Minimum diepte onderkant fundering 80cm. Diepte + systeem van fundering te verifiëren i.f.v. grondsondering en studie stabiliteitsingenieur.
- Legelaten van de vloerdekken voor te leggen aan de raadgevend ingenieur en architect.
- Behoudens anders beschreven in het lastenboek, worden al de gebruikte materialen verwerkt volgens de voorschriften van de fabrikanten.
- Zelfvoegen voor het metselwerk worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de baksteenfabrikant. Aanneemer dient tijdig de architect te contacteren alvorens het metselwerk aan te zetten.
- Alle ondergrondse metselwerk wordt geconcreteerd. Aansluiting op funderingsgoot = Resbond.
- Zelfvoegen voor buitenbeplasteringen worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant van het pleistermateriaal.
- De oplegplaten voor de metalen profielen zijn te voorzien van een blumenafloer.
- Vochtchermen zijn te voorzien tegen alle raam- en deurenanslagen, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar de kans op vochtindringing bestaat.
- Al het hout voor het timmer- en dakschrijnwerk bestaat uit, in een autoclaaf gedroogd, R.N.G.
- De architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid inzake conformiteit van de vergunning indien tijdens de werken vergunningplichtige aanpassing worden doorgevoerd op aangeven van opdrachtgever of/andere uitvoerende aanneemer.
- ALLE RIJLEIDINGSBUZIJZEN tenzij anders vermeld op plan diam. 110 mm, minimum grondbedekking van 25cm, minimum afwateringshelling volgens plan, doorvoeren door vloer of wanden van betonnen pijp uit te voeren met waterdichte aansluiting.
- De inwerking van de oplegging is een principe-tekening. De aanneemer zal voor de start van de werken, in samenspraak met de architect, het rolingsprincipe bespreken (peil van openbare rolting op te meten door uitvoerende aanneemer alvorens de rolingswerken te starten) bij de uitvoering dient er extra aandacht te worden aan de vastheid van de geposteerd beton bv de RF-deuren.
- Eventuele meerkosten tgv aanpassingen zijn voor rekening van de aanneemer.
- De meetstaat herende bij de aanbestedingsplannen dekt enkel het wind- en weerdicht verhaal. De grijze tekst herende bij de aanbestedingsplannen zijn niet opgenomen in de meetstaat en maken geen deel uit van het wind- en weerdicht verhaal.

F			
E			
D			
C			
B			
A			

WIJZIGINGEN	DATUM	ID

ADem architecten

ADem architecten burgerlijke vennootschap met handelsvorm bvba
 Harpstraat 13 bus 1 - 3500 Hasselt | t. +32(0)11 740 002 | www.ademarchitecten.be
 BTW BE 0833.002.049 | RPR Hasselt | IBAN BE42 7350 2777 7754 | BIC KREDEB33

AANBESTEDING: LOT 23 - LOT 26: WIND- EN WEERDICHT
 HET BOUWEN VAN 4 WONINGEN

PLANNR 719
JOBNR 15035

BOUWHEER: ARDES projecten
 Diestsesteenweg 69 - 3210 Linden
 Tj +32 (0) 16 29 29 11 | BTW BE 0 465.382.046

OPDRACHTGEVER

BOUWADRES: Binnengebied schied van woning Schotelveldstraat 32 - 3012 Willebe
 LOT 23 s/m LOT 26
 6de afdeling - sectie B - nr(0), 1014, 1024, 96c

PLANGEGEVENS
 VOORGEVEL 1/50
 ACHTERGEVEL 1/50

SCHAAL
 1/50
 1/50

DATUM
 27/10/2017

ARCHITECT

CONTACTPERSOON: DNI

CONTROLE: MVE

David Nissen | Herman Van Spaak
 voor ADem architecten bvba
 ingeschreven bij de Orde van Architecten-Lidmaat