

LEGENDE GRONDPLANNEN EN SNEDES					
	architectonisch beton		akoestische isolatie		holle welfsels
	akoestische isolatie		gevelsteen		gewapende druklaag
	holle betonblokken		volle betonblokken		zwevende dekplaat - licht gewapend
	ongewapend beton		gyprocwand		vloerafwerking
	gewapend beton		hout		gipskarton
	isolerende snelbouwsteen		yongblok		volle grond
	therm. isolatie - harde isolatie		XPS - isolatie (ondergrondse toepassing)		afvoer dampkap
	rookmelder		FEC - PVC		waterkerende laag
	draagrichting vloerplaat		SAN - PVC		dampremmende laag
	aardingslus		afvoer FEC, water		energiebocht
	perceelsgrens		afvoer SAN, water		regenwaterpomp
	afvoer dampkap		afvoer hemelwater		
	RWA - PVC				

LEGENDE GEVELMATERIALEN	
1 Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaact - NTB	8 Aluminium buitenschrijnwerk - RAL 7039
2 Architectonisch beton	9 thermisch isolerende beglazing - U=1.1W/m²K - super neutraal cfr. studie EPB
3 vlakke pan - langzaam acous antraciet (KORAMIC)	10 Sectionaal poort - aluminium - RAL 7039
4 Zinken hanggoot - kleur nader te bepalen	11 Hemelwaterafvoerbuizen in zink - kleur nader te bepalen
5 dakvlakvenster - hout	12 Muurdeksteen in blauwe hardsteen - grijs geschuurd
6 PVC buitenschrijnwerk - RAL 7039	13 Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaact - NTB
7 thermisch isolerende beglazing - U=1.1W/m²K - super neutraal cfr. studie EPB	14 Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaact - NTB
8 Dorpel in blauwe hardsteen - grijs geschuurd	

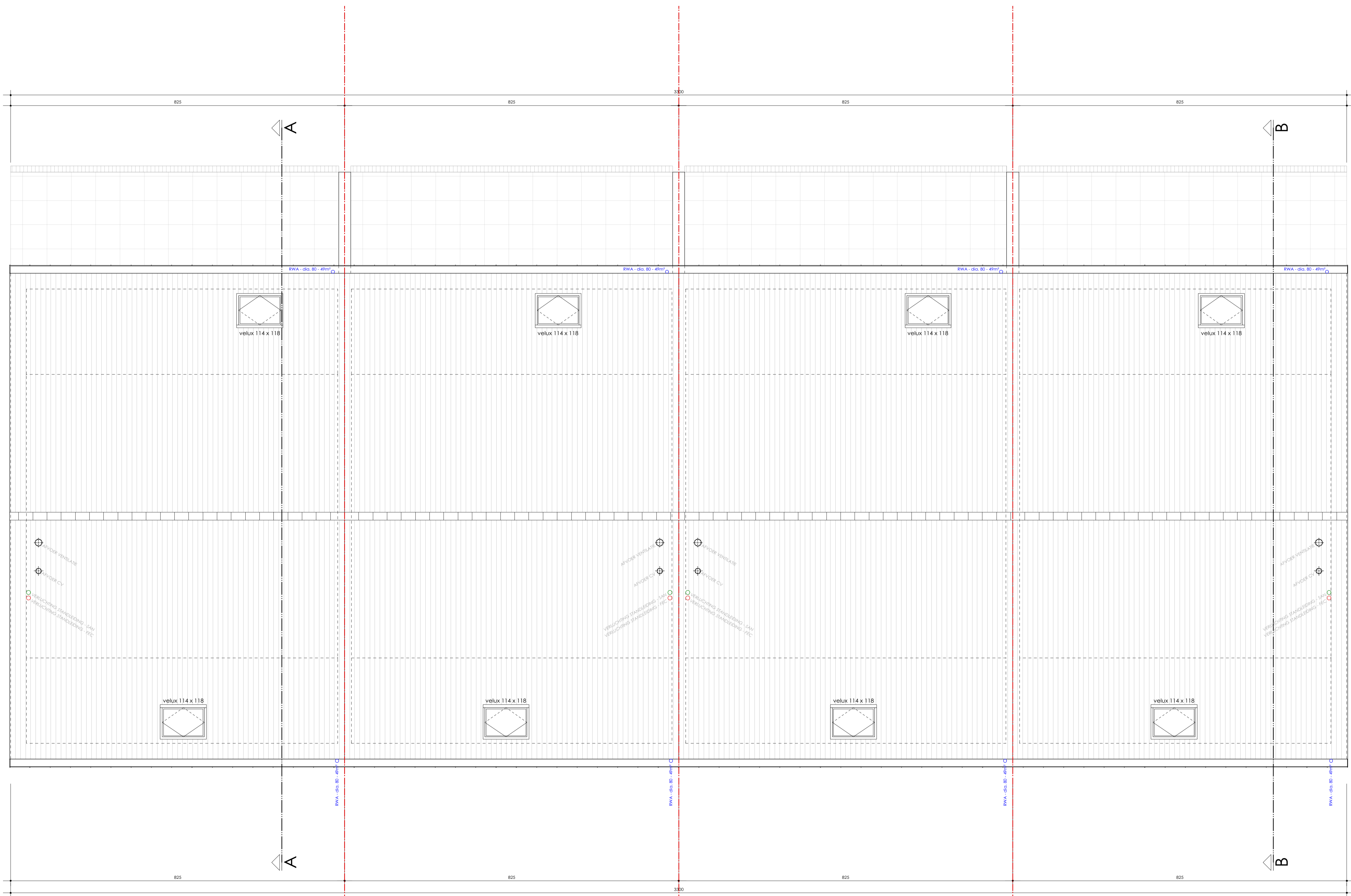
**ALGEMENE NOTA'S**

- Al de maten en afmetingen door (onder)aanneemer te controleren voor uitvoering.
- Inplanting te verifiëren door beëdigd landmeter en aanneemer ruwbouw.
- Voorgevoel uit te zetten door aansnemer in aanwezigheid van beëdigd landmeter. Gemeentelijke diensten dienen steeds gecontacteerd te worden inzake controle.
- Uitvoering van de stabiliteits-elementen (funderingen, vloerplaten, balken, kolommen...) volgens stabiliteitsplannen van de gecontracteerde raadgevend ingenieur.
- Minimum diepte onderkant fundering 80cm. Diepte + systeem van fundering te verifiëren i.f.v. grondsondering en studie stabiliteitsingenieur.
- Legplannen van de vloerplaten voor te leggen aan de raadgevend ingenieur en architect.
- Behoudens anders beschreven in het lastenboek, worden al de gebruikte materialen verwerkt volgens de voorschriften van de fabrikanten.
- Ziehoegen voor het metselwerk worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de baksteenfabrikant. Aanneemer dient tijdig de architect te contacteren alvorens het metselwerk aan te zetten.
- Alle ondergrondse metselwerk wordt gecombineerd. Aansluiting op funderingspaal = floorand.
- Ziehoegen voor buitenbesparingen worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant van het pleistermateriaal.
- De spiegelvlakken voor de metalen profielen zijn te voorzien van een bitumenfolie.
- Vochtschermen zijn te voorzien tegen alle raam- en deuranslissen, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar de kans op vochtindringing bestaat.
- Al het hout voor het timmer- en dakschrijnwerk bestaat uit, in een autoclaaf gedreukt, R.N.G.
- De architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid inzake conformiteit van de vergunning indien tijdens de werken vergunningsplichtige aanpassing worden doorgevoerd op aangeven van opdrachtgever of/ en uitvoerende aanneemer.
- ALLE RIJLIERINGSBUZZEN: tenzij anders vermeld op plan diam. 110 mm, minimum grondbedekking van 25cm, minimum afwateringshelling volgens plan, doorvoeren door vloer of wanden van betonnen kulp uit te voeren met waterdichte aansluiting.
- De inwerking van de riolering is een principe-tekening. De aanneemer zal voor de start van de werken, in samenspraak met de architect, het rioleringsprincipe bespreken (peil van openbare riolering op te meten door uitvoerende aanneemer alvorens de rioleringswerken te starten).
- Bij de uitvoering dient er extra aandacht besteed te worden aan de vlakheid van de gepolierde beton (v de RF-deuren).
- Eventuele meekosten (bv. aanpassingen zijn voor rekening van de aanneemer.
- De meeststaande horende bij de aanbestedingsplannen dekt enkel het wind- en weerdicht verhaal. De grise tekst horende bij de aanbestedingsplannen zijn niet opgenomen in de meeststaande en maken geen deel uit van het wind- en weerdicht verhaal.

Wijzigingen	Datum	ID
F		
E		
D		
C		
B		
A		

**ADEM** architecten burgerlijke vennootschap met handelsvorm bvba  
 Harpstraat 13 bus 1 - 3500 Hasselt | t. +32(0)11 740 002 | www.ADEMarchitecten.be  
 BTW BE 0833.002.049 | RPR Hasselt | IBAN BE42 7350 2777 7754 | BIC KREDEB33

<b>AANBESTEDING: LOT 23 - LOT 26: WIND- EN WEERDICHT</b>		<b>PLANNR 6/9</b>	
HET BOUWEN VAN 4 WONINGEN		<b>JOBNR 15035</b>	
<b>BOUWHEER:</b>	ARDES projecten Diessenreefweg 69 - 3210 Linder Tj +32 (0) 16 29 29 11 BTW BE 0.465.382.046	<b>OPDRACHTGEVER</b>	ARDES projecten
<b>BOUWADRES:</b>	Binnengebied achter de woning Schotenveldstraat 32 - 3012 Wilsele LOT 23 t/m LOT 26 6de afdeling - sectie B - nr(s). 101d, 102n, 96c	<b>ARCHITECT</b>	Donald Nijssen   Phares Van Eyck voor ADEM architecten bvba ingeschreven bij de Orde van Architecten Limburg
<b>PLANGEGEVENS</b>	<b>SCHAAL</b>	<b>DATUM</b>	<b>ARCHITECT</b>
DAKENPLAN	1/50	27/10/2017	
<b>CONTACTPERSOON:</b> DNI	<b>CONTOLE:</b> MVE		



ZOLDER