



LEGENDE GRONDPLANNEN EN SNEDES

	architectonisch beton		akoestische isolatie		Holle betonblokken		akoestische isolatie		Holle welfels
	Holle betonblokken		Gevesteen		Volle betonblokken		Gevesteen		Gewapende druklag
	Ongewapend beton		Volle betonblokken		Gyprocwand		Gyprocwand		Zwevende dekplaat - licht gewapend
	Gewapend beton		Hout		Hout		Hout		Vloerafwerking
	Isolerende snelbouwsteen		Ysoorgblok		Ysoorgblok		Ysoorgblok		Glasparton
	Thermi. isolatie - harde isolatie		FEC - PVC		FEC - PVC		FEC - PVC		Volle grond
	Roomdeider		SAN - PVC		SAN - PVC		SAN - PVC		XPS - isolatie (ondergrondse toepassing)
	draagrijchings vloerplaat		Source - sanitiegleding		Source - sanitiegleding		Source - sanitiegleding		afvoer dankap
	aardingslus		afvoer FEC water		afvoer FEC water		afvoer FEC water		Waterkerende laag
	Perceelgrens		afvoer SAN water		afvoer SAN water		afvoer SAN water		Dampremmende laag
	afvoer dampkap		afvoer hemelwater		afvoer hemelwater		afvoer hemelwater		Energiebocht
	RWA - PVC								regenwaterpomp

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1	Gevesteen - roodbruin - zwart - grijs geanuceerd - NTB	8	Aluminium buitenschrijfwerk - RAL 7039
2	Architectonisch beton	9	thermisch isolerende beglazing - U=1,1W/m²K - super neutraal cfr. studie EPB
3	vlakke pan - langzaam actua antraciet (KORAMIC)	10	Sectionaal poort - aluminium - RAL 7039
4	Zinken hanggoot - kleur nader te bepalen	11	Hemelwaterafvoerbuizen in zink - kleur nader te bepalen
5	daklakenster - hout	12	Muurdekoratie in blauwe hardsteen - grijs geschuurd
6	PVC buitenschrijfwerk - RAL 7039	13	Gevesteen - roodbruin - zwart - grijs geanuceerd - NTB
7	thermisch isolerende beglazing - U=1,1W/m²K - super neutraal cfr. studie EPB		
8	Dorpel in blauwe hardsteen - grijs geschuurd		

ALGEMENE NOTAS

- Al de maten en afmetingen door (onder)aanneemer te controleren voor uitvoering.
- Inplanting te verifiëren door beëdigd landmeter en aanneemer ruwbouw.
- Voorgevelrij uit te zetten door aanneemer in aanwezigheid van beëdigd landmeter. Gemeentelijke diensten dienen steeds gecontacteerd te worden inzake controle.
- Uitvoering van de stabiliteitsmomenten (funderingen, vloerplaten, balken, kolommen,...) volgens stabiliteitsplannen van de gecontracteerde raadgevend ingenieur.
- Minimum diepte onderkant fundering 80cm. Diepte + systeem van fundering te verifiëren i.v.v. grondsondering en studie stabiliteitsingenieur.
- Legplannen van de vloerdelen voor te leggen aan de raadgevend ingenieur en architect.
- Behoudens anders beschreven in het lastenboek, worden al de gebruikte materialen uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabriekanten.
- Zetvoegen voor het metselwerk worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de baksteenfabrikant. Aanneemer dient tijdig de architect te contacteren alvorens het metselwerk aan te zetten.
- Alle ondergrondse metselwerk wordt gecementeerd. Aansluiting op funderingszool = flesgrond.
- Zetvoegen voor buitenbespelingsteringen worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant van het pleistermateriaal.
- De opspijkers voor de metalen profielen zijn te voorzien van een tulpentolte.
- Vochtchermen zijn te voorzien tegen alle ramen- en deurenopeningen, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar de kans op vochtindringing bestaat.
- Al het hout voor het timmer- en dakrijkwerk bestaat uit, in een autoclaaf gedroogd, R.N.G.
- De architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid inzake conformiteit van de vergunning indien tijdens de werken vergunningplichtige aanpassing worden doorgevoerd op aangeven van opdrachtgever often uitvoerende aanneemer.
- ALLE RIJLENGSBUJZEN: lengte anders vermeld op plan diam. 110 mm, minimum grondbedekking van 25cm minimum afwateringshelling volgens plan, doorvoeren door vloer of wanden van betonnen kulp uit te voeren met waterdichte aansluiting.
- De inwerking van de rijering is een principe-lekering. De aanneemer zal voor de start van de werken, in samenspraak met de architect, het rijeringprincipe bespreken (peil van openbare rijering) op te meten door uitvoerende aanneemer alvorens de rijeringwerken te starten). (Bij de uitvoering dient er extra aandacht besteed te worden aan de vlakheid van de gepolierde beton (v. de RF-deuren).
- Eventuele meerkosten t.v. aanpassingen zijn voor rekening van de aanneemer.
- De meetstaat houdende bij de aanbestedingsplannen dekt enkel het wind- en weerdicht verhaal. De grijze tekst houdende bij de aanbestedingsplannen zijn niet opgenomen in de meetstaat en maken geen deel uit van het wind- en weerdicht verhaal.

F	-	-	-
E	-	-	-
D	-	-	-
C	-	-	-
B	-	-	-
A	-	-	-

WIJZIGINGEN	DATUM	ID

ADEM architecten burgerlijke vennootschap met handelsvorm bvba
 Harpsstraat 13 bus 1 - 3500 Hasselt | t. +32(0)41 740 002 | www.ademarchitecten.be
 BTW BE 0833.002.049 | RPR Hasselt | IBAN BE42 7350 2777 7754 | BIC KREDBE33

AANBESTEDING: LOT 07 - LOT 12: WIND- EN WEERDICHT		PLANNR 6/9
HET BOUWEN VAN 6 WONINGEN		JOBNR 15035
BOUWHEER: ARDES projecten Diesselseweg 69 - 3210 Linden T +32 (0) 16 29 29 11 BTW BE 0.465.382.046	OPDRACHTGEVER	
BOUWADRES: Binnengebied achter de woning Schotelveldstraat 32 - 3012 Wilsede LOT 7 s'm LOT 12 6de afdeling - sectie B - nr(s). 102p	ARDES projecten	
PLANGEGEVENS DAKENPLAN	SCHAAL 1/50	DATUM 27/10/2017
CONTACTPERSOON: DNI		ARCHITECT David Nissen Maarten Van Eyck voor ADEM architecten bvba ingebouwd met de Oude van Architecten Leiding
		CONTROLE: MVE