



LEGENDE GRONDPLANNEN EN SNEDES

architectonisch beton	akoestische isolatie	Holle welfels
akoestische isolatie	Gevelsteen	Gewapende druklaag
Holle betonblokken	Volle betonblokken	Zwevende dekplaat - licht gewapend
Ongewapend beton	Gyprocwand	Vloerafwerking
Gewapend beton	Hout	Gipskarton
Isolerende snelbouwsteen	Ytongblok	Volle grond
Therm. isolatie - harde isolatie		XPS - isolatie (ondergrondse toepassing)
Rookmelder	FEC - PVC	afvoer dampkap
draagrijp vloerplaat	SAN - PVC	afvoer FEC, water
sardingslus	Socorex - aanzuigleiding	afvoer SAN, water
Perceelgrens		afvoer regenwater
afvoer dampkap		
RWA - PVC		

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1 Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaanceerd - NTB	6 Aluminium buitenschrijnwerk - RAL 7039
2 Architectonisch beton	7 Chemisch isolerende beglazing - U=1,1W/m²K - super neutraal dfr. studie EPB
3 Melk paneel - langzaam actua antraciet (KORAMIC)	8 Sectionaal poort - aluminium - RAL 7039
4 Zinken haggoot - kleur nader te bepalen	9 Helderwaterafvoerbuizen in zink - kleur nader te bepalen
5 dakvlakvenster - hout	10 Muurdeksteen in blauwe hardsteen - grijs geschuurd
6 PVC buitenschrijnwerk - RAL 7039	11 Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaanceerd - NTB
7 Chemisch isolerende beglazing - U=1,1W/m²K - super neutraal dfr. studie EPB	12 Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaanceerd - NTB
8 Dorpel in blauwe hardsteen - grijs geschuurd	

ALGEMENE NOTAS

- Al de maten en afmetingen door (onder)aanneemer te controleren voor uitvoering.
- Beplanting te verifiëren door bevestigd landmeter en aanneemer zelf.
- Voorgeveelijn uit te zetten door aanneemer in aanwezigheid van bevestigd landmeter. Gemeentelijke diensten dienen steeds gecontacteerd te worden inzake controle.
- Uitvoering van de stabilisatieelementen (funderingen, vloerplaten, balken, kolommen...) volgens stabiliteitsplannen van de gecontracteerde raadgevend ingenieur.
- Minimum diepte onderkant fundering 80cm. Diepte + systeem van fundering te verifiëren i.f.v. grondsondering en studie stabiliteitsingenieur.
- Legplannen van de vloerdeelen voor te leggen aan de raadgevend ingenieur en architect.
- Behouders anders beschreven in het lastenboek, worden al de gebruikte materialen vervoert volgens de voorschriften van de fabrikanten.
- Zelfvoegen voor het metselwerk worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant van het pleistermateriaal.
- De oplegplaten voor de metalen profielen zijn te voorzien van een bitumenfolie.
- Vochtchermen zijn te voorzien tegen alle raam- en deuranslagen, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar de kant op vochtinfiltratie bestaat.
- Al het hout voor het timmer- en dakschrijnwerk bestaat uit, in een autoclaaf gedroogd, R.N.G.
- De architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid inzake conformiteit van de vergunning indien tijdens de werken vergunningplichtige aanpassingen worden doorgevoerd op aangeven van opdrachtgever of ten uitvoerend aanneemer.
- ALLE RIOLERINGSBUIZEN: tenzij anders vermeld op plan diam. 110 mm, minimum grondbedekking van 25cm, minimum afwateringshelling volgens plan, doorvoeren door vloer of wanden van betonnen kuip uit te voeren met waterdichte aansluiting.
- De inwerking van de roling is een principe-tekening. De aanneemer zal voor de start van de werken, in samenspraak met de architect, het rioleringsprincipe bespreken (peil van openbare roling op te meten door uitvoerende aanneemer alvorens de rolingwerken te starten).
- Bij de uitvoering dient er extra aandacht besteed te worden aan de vlakheid van de gepolijste betonen ivd de RF-deuren.
- Eventuele meerkeuzen tgv aanpassingen zijn voor rekening van de aanneemer.
- De meetaart horende bij de aanbestedingsplannen dient enkel het wind- en weerdiicht verhaal. De grijze tekst horende bij de aanbestedingsplannen zijn niet opgenomen in de meetaart en maken geen deel uit van het wind- en weerdiicht verhaal.

F		
E		
D		
C		
B		
A		

WIJZIGINGEN	DATUM	ID

ADM Architecten burgerlijke vennootschap met handelsvorm bvba
 Rijnstraat 13 bus 1 - 3500 Hasselt | t. +32(0)11 740 002 | www.admarchitecten.be
 BTW BE 0833.002.049 | APR Hasselt | IBAN BE42 7350 2177 7754 | BIC KREDEB33

AANBESTEDING: LOT 07 - LOT 12: WIND- EN WEERDICHT		PLANNR
HET BOUWEN VAN 6 WONINGEN		9/9
		JOBNR
		15035
BOUWHEER:	ARDES projecten Dietssteenvweg 69 - 3210 Linden Tj +32 (0) 1629.29.11 BTW BE 0465.382.046	OPDRACHTGEVER
BOUWADRES:	Binnengebied achter de woning Schotelveldstraat 32 - 3012 Willebe LOT 7 t/m LOT 12 6de afdeling - sectie B - nr(s). 102p	ARDES projecten
PLANGEGEVENS	SCHAAL	DATUM
INPLANTINGSPLAN	1/100	27/10/2017
TERREINSNEDE	1/100	
CONTACTPERSOON: DNI	CONTOLE: MYE	ARCHITECT
		Donald Nijssen Marleen Van Eyck voor ADM Architecten bvba gevestigd te de Craai van Architecten Limburg